|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **T.C.****AKÇADAĞ BELEDİYESİ****BELEDİYE MECLİSİ** | **KARAR** | **Dönemi**  | 2025 |
| **Tarihi** | 09.05.2025 | **Saat** |  14:00 |
| **Sayısı** | 40 |
| **Birleşim** |  1 | **Oturum** |  2 |
| **Özü**  | **Kültür Mahallesi 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı Çev. Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı.** |
| **Gelecek Toplantı** | Tarih | 05.06.2025 |
| Saat | 14:00 |
|  **Akçadağ Belediye Meclisi,** Meclis Başkanı Hasan ULUTAŞ ’ ın Başkanlığında Belediye Meclisi Süleyman DURMAZ, Kenan YILMAZ, Hüseyin KORKMAZ, Murat TURCAN, Hamdi KOCA, Yasin DEMİR, Hüseyin ŞİMŞEK, Mustafa EVİN, Abdurrahman KOCABEY, Behçet KARAMAN, Bayram YAZICI, Yılmaz GÜNGÖR, Ramazan KAHRAMAN ve Mustafa MENGE’ nin iştirakiyle toplandı.* **Mazeretli Toplantıda Bulunmayanlar: Birol ÇİRKİN**
* **Mazeretsiz katılmayanlar:** -
 |
|  **Meclis Başkanı; 07.05.2025 tarih ve 34 sayılı Meclis Kararında İmar Komisyonuna havalesi yapılan havale sonucu Kültür Mahallesi 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı Çev. Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı yapılması ile ilgili İmar Komisyonunca 08.05.2025 tarihinde saat 14:00’de toplanarak alınan rapor sonucu;**  Malatya ili, Akçadağ ilçesi, Kültür Mahallesi sınırlarında yer alan 1. Derece Arkeolojit Sit Alanı içerisinde Aktepe Nekropol Sınırlarına göre halihazırda onaylı meri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına göre 15 m genişliğindeki yolun iptal edilip sit alanına girmeyecek ve alan bütünlüğünü bozmayacak şekilde teknik sorunların giderilmesi maksadıyla 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatının onaylanmasına; Yapılan işaretle oylama sonucu meclis üyelerince oy birliği ile karar verildi.  |
| Hasan ULUTAŞMeclis Başkanı |  Mustafa EVİN Meclis Katibi  |  Hamdi KOCA Meclis Kâtibi |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **T.C.****AKÇADAĞ BELEDİYESİ****BELEDİYE MECLİSİ** | **KARAR** | **Dönemi**  | 2025 |
| **Tarihi** | 09.05.2025 | **Saat** |  14:00 |
| **Sayısı** | 41 |
| **Birleşim** |  1 | **Oturum** |  2 |
| **Özü**  | Kültür Mahallesi, 61 Ada 25 ve 27 Parsel Numaralı Taşınmazların İmar Planında Yençok Değerinin Görüşülmesi. |
| **Gelecek Toplantı** | Tarih | 05.06.2025 |
| Saat | 14:00 |
|  **Akçadağ Belediye Meclisi,** Meclis Başkanı Hasan ULUTAŞ ’ ın Başkanlığında Belediye Meclisi Süleyman DURMAZ, Kenan YILMAZ, Hüseyin KORKMAZ, Murat TURCAN, Hamdi KOCA, Yasin DEMİR, Hüseyin ŞİMŞEK, Mustafa EVİN, Abdurrahman KOCABEY, Behçet KARAMAN, Bayram YAZICI, Yılmaz GÜNGÖR, Ramazan KAHRAMAN ve Mustafa MENGE’ nin iştirakiyle toplandı.* **Mazeretli Toplantıda Bulunmayanlar: Birol ÇİRKİN**
* **Mazeretsiz katılmayanlar:** -
 |
|  **Meclis Başkanı; 07.05.2025 tarih ve 39 sayılı Meclis Kararında İmar Komisyonuna havalesi yapılan havale sonucu Kültür Mahallesi, 61 Ada 25 ve 27 Parsel Numaralı Taşınmazların İmar Planında Yençok Değerinin Değiştirilmesini içeren 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatının görüşmelerine başlandı.** Malatya ili, Akçadağ ilçesi, Merkez Mahalleler için Revizyon 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı, 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı **10.05.2024** tarih ve **9460407** Sayılı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından bakan oluru ile onaylanmış ve yürürlüğe girmiştir.  Akabinde Sağlık İl Müdürlüğü’nün talebi üzerine bahse konu 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Sağlık Tesisi Alanı olarak belirlenen Kültür Mahallesi 61 ada 25 ve 27 Parsel numaralı Maliye Hazinesi adına kayıtlı taşınmazlar, E=1.50'dan E=2.00'a değiştirilmiş ve Yençok=4 Kat Sağlık Alanı olarak tanzim edilmiş, plan tadilatı **13.06.2024 Tarih ve 48 Sayılı Akçadağ Belediyesi Meclis kararı ve 16.08.2024 tarih ve 342 Sayılı Malatya Büyükşehir Belediyesi Meclis kararınca herhangi bir askı ve itiraz olmadan tamamlanmış olup yürürlüğe girmiştir.** Sağlık İl Müdürlüğü’nün ikinci   talebi üzerine, yatırımın kaçırılmaması ve hizmet binasının yapılabilmesi için, Yençok=4 Kat kararının Yençok =5 Kat olarak revize edilmesini maksadıyla 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatının onaylanmasına;  Yapılan işaretle oylama sonucu meclis üyelerince oy birliği ile karar verildi.  |
| Hasan ULUTAŞMeclis Başkanı |  Mustafa EVİN Meclis Katibi  |  Hamdi KOCA Meclis Kâtibi |